Copia

COMUNE DI PECETTO TORINESE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

ORDINANZA

N. 44 DEL 11/11/2019

OGGETTO:

ORDINANZA DI RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI - STRADA DEL COLLE 46

Visto il Protocollo d'Intesa sottoscritto nel 2006 mediante apposita Conferenza di Servizi indetta per la realizzazione del Piano di Risanamento del Colle della Maddalena,

Visto che in data 13/12/2017 prot. 0010056 è stato presentato il progetto relativo a "Piano di risanamento elettromagnetico del sito del colle della Maddalena - intervento Torre 3 Berardi" trasmessa dall'Ing. TRIO Tommaso, tecnico incaricato dal Sig. BERARDI Bruno Legale Rappresentante della Società GI.BI. S.R.L.,

Vista la nota dell'Ufficio Tecnico Edilizia, Urbanistica e Ambiente prot. n. 863 del 29/01/2018 con la quale venivano chieste integrazioni ad oggi non pervenute.

Vista la nota prot. n. 50647/LC5/BG del 24/04/2018 della Città Metropolitana di Torino con la quale è stato trasmesso il verbale della Conferenza dei Servizi del 29 gennaio 2018, pervenuta al nostro Ente in data 02/05/2018 prot. 0003706;

Viste le comunicazioni Arpa – Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale in merito alla situazione di superamento dei valori di attenzione evidenziati dai rilevamenti, situazione già oggetto di precedenti Ordinanze sindacali.

Che allo stato attuale le strutture esistenti ospitanti i ripetitori sono in assenza di autorizzazioni e/o concessioni e insistenti in Strada del Colle 46 di proprietà dei signori:

BERARDI Bruno
Codice Fiscale BRR BRN 54M17 L219I
nato a TORINO il 17/08/1954
residente in Strada del Colle, 46 – Pecetto Torinese (TO)

BERARDI Luciana
Codice Fiscale BRR LCN 55R61 L219U

nata a TORINO il 21/10/1955
residente in Strada del Colle, 46 – Pecetto Torinese (TO)

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune.

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 06.06.2001, n. 380 e sue successive modifiche ed integrazioni (testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia).

ORDINA

Alla proprietà:

BERARDI Bruno
Codice Fiscale BRR BRN 54M17 L219I
nato a TORINO il 17/08/1954
residente in Strada del Colle, 46 – Pecetto Torinese (TO)

BERARDI Luciana
Codice Fiscale BRR LCN 55R61 L219U
nata a TORINO il 21/10/1955
residente in Strada del Colle, 46 – Pecetto Torinese (TO)

LA DEMOLIZIONE DELLE OPERE NON AUTORIZZATE E LA RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI

Sugli immobili e terreni individuati:
- al Catasto Terreni Foglio n. 3 mappale 107 e Catasto Urbano Foglio n. 3 mappale 107 sub.1 sito in Strada del Colle 46
- al Catasto Terreni Foglio n. 3 mappale 197 e Catasto Urbano Foglio n. 3 mappale 197 sub.1 sito in Strada del Colle 46

entro **90 (novanta)** giorni dalla notifica della presente ordinanza.

AVVISA

Ai sensi del terzo comma, dell'art. 31, del Decreto del Presidente della Repubblica 06.06.2001, n. 380 e sue successive modifiche ed integrazioni, che decorso infruttuosamente il termine su indicato, il bene o l'area di sedime, nonché quella necessaria, secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche, alla realizzazione di opere analoghe a quelle abusive saranno acquisiti di diritto gratuitamente al patrimonio del Comune.

DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti sopra identificati.

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata all'Ufficio di Polizia Municipale per la verifica dell'osservanza della stessa.

COMUNICA

Che, ai sensi dell'art. 36, del Decreto del Presidente della Repubblica 06.06.2001, n. 380 e sue successive modifiche ed integrazioni, entro il termine sopra indicato potrà essere presentata

richiesta di Permesso di Costruire in Sanatoria a condizione che i lavori eseguiti risultino conformi alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione degli stessi, sia al momento della presentazione della domanda di sanatoria.

Che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica della presente, oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica della presente, ai sensi del Decreto Legislativo 02.07.2010, n. 104 e sue successive modifiche ed integrazioni.

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti dell'art. 44, del Decreto del Presidente della Repubblica 06.06.2001, n. 380 e sue successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 650, del Codice di Procedura Penale nonché alle procedure sopra esposte.

A norma dell'art. 8, della Legge 07.08.1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni si comunica che responsabile del procedimento è CAMINO Arch. Monica, Responsabile dell'Area Edilizia, Urbanistica e Ambiente, tel. 011 - 8609218.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
F.to **Arch. Monica CAMINO**

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore _____
del Comune di Pecetto Torinese, DICHIARA di aver notificato oggi questo atto al Signor _____
mediante consegna di copia dello stesso a mani di _____
nella qualità di _____

Data: _____

Il Ricevente **Il Messo Notificatore**

_____ _____